

Nº OPERAÇÃO 1083854-65	Nº SICONV 930926/2022	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE CHARQUEADAS
---------------------------	--------------------------	---

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
Quadra Coberta - Parque Adhemar de Faria / Execução de Quadra Coberta Parque Adhemar de Faria

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	7,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,60%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,71%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,73%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CHARQUEADAS/RS
Local

quinta-feira, 29 de agosto de 2024
Data

ALBERTO FARIAS
PINHEIRO:47780908020

Assinado de forma digital por ALBERTO FARIAS PINHEIRO:47780908020
Dados: 2024.09.02 10:10:43 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: Alberto Farias Pinheiro
CREA/CAU: A 24046-0
ART/RRT: 13620755