



Projeto Cemitério Júlio Rosa
Construção de prédio com Gavetas Mortuárias - Ampliação

Memorial Descritivo do Projeto

Assunto: Construção de 3 (três) módulos de gavetas mortuárias, sendo um módulo no pavimento térreo e outros 2 (dois) módulos no pavimento superior.

No térreo será 1 (um) módulo com **12 gavetas**.

E no pavimento superior serão executados 2 (dois) módulos. Um módulo com **27 gavetas**, e outro módulo com **51 gavetas**. Totalizando os 3 (três) módulos **90 gavetas**.

Local: Cemitério Municipal Júlio Rosa

Área: 63,56 m² (gavetas) + 65,71 m² (piso) + 105,41 m² (cobertura)

Prazo de execução da obra: 02 meses

Vigência do contrato: 12 meses.

Finalidade: O presente Memorial Descritivo tem por finalidade, descrever e detalhar todas as etapas da obra, no que se refere aos materiais a serem empregados e as técnicas a serem utilizadas.

Considerações Iniciais: A referida obra, trata da construção de 1 módulo com **12 gavetas** (pav. térreo) e 2 módulos com **27 e 51 gavetas** cada (pav. superior). Será executado um piso de concreto para acesso e circulação entre os módulos no pavimento superior.

A área de circulação e os módulos do pavimento superior terão cobertura e iluminação artificial e zenital.

Os materiais a serem utilizados deverão ser de boa qualidade, procedência conhecida e adquiridos de forma legal no comércio especializado. Os operários que trabalharão na obra deverão ter a experiência necessária para desempenhar as etapas da obra, as atividades deverão ser supervisionadas por profissional qualificado. Deverão ser obedecidas, rigorosamente, toda a legislação trabalhista vigente, bem como as de segurança do trabalho.

Da Execução: Como primeira etapa será executado o módulo térreo de gavetas e o piso de concreto de acesso e circulação das gavetas do pavimento superior.

Após, serão executados os dois módulos no pavimento superior e a cobertura de todo o pavimento superior. A cobertura será com estrutura metálica com caimento de uma água, e com 3 telhas metálicas TP40 com 0,50mm de espessura, para vencer o vão. A telha que cobrirá o corredor de circulação entre as gavetas será translúcida com o mesmo formato da TP40. As telhas serão fixadas na estrutura, no gomo alto da telha, com um calço plástico, para evitar a deformação da telha com o aperto. A rampa de acesso e a circulação terão guarda corpo metálico.

Localização: Os prédios deverão ser localizados conforme projeto. Deverão ser revisadas todas as cotas;

Fundações e vigas de fundação: As fundações para as gavetas do térreo, serão compostas de: Micro estaca escavada de 25mm de diâmetro, com 2 a 3m de profundidade, ferragem de 4 ferros de 10mm armada com estribo de 5mm a cada 15cm. Bloco de concreto de 40x40x40 cm, com ferragem tipo balaio, com armadura diâmetro 10mm. O coroamento do respaldo com viga de concreto 15X20cm com bloco canaleta, armaduras com aço de bitolas 4 x10mm e estribos Ø5mm a cada 15cm. Impermeabilização da viga de baldrame com duas demãos de hidro asfalto.



Vigas: Deverá ser executada uma viga de baldrame apoiada nos blocos e a de respaldo, dimensão 15x20 armada 4 de 10mm, estribos de 5mm a cada 15cm, indicada no projeto. As vigas de amarração será de 15x20cm armada 4 de 10mm, estribos de 5mm a cada 15cm.

Laje: As lajes deverão ser moldadas in loco, deverão ter armadura de tela soldada de ferro diâmetro 4,2 mm com malha de 15 cm. Terão espessura de 6cm. Deverão ser executadas inteiras. E com caimento para o fundo da gaveta.

Os pisos das gavetas possuirão inclinação de 1,8% em direção ao fundo; após execução da laje fazer a regularização do piso com argamassa de cimento e areia 1:5; ver detalhe de projeto;

Pilares: Serão distribuídos conforme no projeto, em cima de cada bloco de concreto da estaca, serão de 15x39 com armadura de 4 ferros diâmetro 10mm. 2 Ferros em cada furo do bloco e preenchidos com concreto, os dois furos, até o final da platibanda.

Alvenarias: As alvenarias deverão ser de blocos de concreto 14X19X39 cm, e assentados com massa regular, 1:4 cimento e areia no nível, no prumo e contra fiados, com junta máxima de 20mm. As paredes deverão seguir as espessuras constantes no projeto (largura do bloco). No respaldo das alvenarias será executada uma viga de amarração de concreto armado de 15X20, bloco canaleta, com 4 ferros de 8mm e estribos de 5mm a cada 15cm ou uma treliça soldada com ferro 8 mm.

As alvenarias da platibanda, das caixas dos exaustores, serão com os mesmos blocos, deverão seguir as dimensões conforme projeto.

Vedação das alvenarias de bloco: A vedação entre as paredes e as lajes deve ser perfeita, a superfície deve estar totalmente monolítica.

Impermeabilização das gavetas: O piso das gavetas e as paredes deverão receber duas demãos de hidroasfalto;

Canalização dos Gases: o sistema de canalização será executado com tubo pvc rígido de 50mm, linha esgoto, localizados junto da face interna da gaveta ou no interior do bloco de concreto, esses tubos receberão Cap (tampões) para cada lóculo, utilizando-se um tee de 50mm. deverá ser colocado um tubo de pvc para cada 4 gavetas, na vertical, conforme projeto. A exaustão final deverá ser feita através de exaustores eólicos, localizados na cobertura do prédio. Deverá ser construído em alvenaria um suporte para o tubo com o mesmo diâmetro do exaustor, conforme projeto. E na saída dos gases, junto ao exaustor, deverá ser colocada tela para evitar a entrada de insetos.

As tampas de fechamento dos lóculos com puxador metálico, deverão ser de concreto armado, tamanho 75x55 e ter espessura de 5cm. O travamento das tampas, deverá ser executado com pino metálico nas laterais, e no piso da gaveta.

Todo Concreto deverá ter fck de 20 Mpa

Revestimentos: Todas as superfícies externas das paredes, receberão chapisco de cimento e areia grossa 1:3, após receberão emboço em cimento e areia 1:4 perfeitamente apumado e desempenado;

Cobertura: A cobertura dos prédios (galerias de gavetas) e da área de circulação será com telha metálica TP40 com 0,5mm, apoiada sobre estrutura metálica. A cobertura da área entre os 2 prédios (circulação) será com telha translúcida incolor do mesmo modelo TP40, apoiada sobre estrutura metálica treliçada. As telhas translúcidas deverão receber reforço (calço plástico) na fixação. O tubo de queda pluvial terá 100mm, com um Joelho 90 graus do mesmo diâmetro. Na base do tubo de queda será executado um piso de concreto 30x30 cm, para apoio do tubo e dispersão da água.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHARQUEADAS
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO DE PROJETOS



Piso da área coberta (circulação): O contrapiso terá 8cm de espessura (somente no pavimento térreo), deverá ser revestido com piso cerâmico 30x30 PEI-V, antiderrapante, tonalidade clara, fixado com cimento-cola externo. O rejunte deverá seguir a tonalidade escolhida no piso, e terá o mínimo previsto pelo fabricante. As inclinações deverão ser observadas conforme projeto.

Rampa de Acesso: A rampa de acesso ao prédio será de concreto magro sobre o pavimento existente, com inclinação máxima 8,33% localizada conforme projeto. E na sequência será de concreto armado pré-moldado.

Pintura: As paredes rebocadas receberão fundo preparador de paredes, de acordo com as recomendações do fabricante, e após pelo menos duas demãos ou quantas forem necessárias para obter uma superfície uniforme, de tinta látex acrílico fosco na cor palha.

Instalações elétricas: Deverão obedecer rigorosamente às normas da CEEE e respectivo projeto. As calhas com as lâmpadas fluorescentes deverão ser fixadas na estrutura metálica da cobertura.

Serviços Gerais: Ao final dos trabalhos, o prédio deverá ser cuidadosamente limpo e todo entulho deverá ser removido para a área de descarte.

Eng. Civil João Alberto F. Lima
CREA-RS 050033 Matrícula 37867

Charqueadas, 17 de março de 2025.