



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHARQUEADAS

Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão de Projetos

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Processo: 1095/2024

Tabela Não Desonerada

Objeto: Serviços gerais de reforma e ampliação para o prédio do Centro Público De Economia Solidária (CEPES)

Encargos sociais SINAPI (hora): 112,77%

Local: Rua Antero de Oliveira nº434, Bairro Centro, Charqueadas/RS

Encargos sociais SINAPI (mês): 69,88%

BDI: 20,56%

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL															
1.1	CCU-02	CCU	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MES	4,00	0,00	3.219,89	0,00	3.219,89	20,56%	3.881,89	0,00	15.527,56	0,00	15.527,56
1.2	CREA_1	CREA	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	UN	1,00	0,00	0,00	262,55	262,55	20,56%	316,53	0,00	0,00	316,53	316,53
Subtotal ADMINISTRAÇÃO LOCAL												0,00	15.527,56	316,53	15.844,09
2 SERVIÇOS INICIAIS															
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,88	0,00	31,22	278,06	309,28	20,56%	372,86	0,00	108,37	965,47	1.073,84
2.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	149,40	0,00	16,22	66,06	82,28	20,56%	99,19	0,00	2.920,77	11.898,22	14.818,99
Subtotal SERVIÇOS INICIAIS												0,00	3.029,14	12.863,69	15.892,83
3 DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E MOVIMENTO DE TERRA															
3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	35,62	0,00	2,80	0,85	3,65	20,56%	4,40	0,00	120,03	36,70	156,73
3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	35,62	0,00	6,01	1,88	7,89	20,56%	9,51	0,00	257,88	80,87	338,75
3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	35,57	0,00	3,61	1,06	4,67	20,56%	5,63	0,00	154,72	45,54	200,26
3.4	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	0,00	10,28	3,04	13,32	20,56%	16,05	0,00	49,56	14,64	64,20
3.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,36	0,00	7,47	2,35	9,82	20,56%	11,83	0,00	30,24	9,51	39,75
3.6	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,12	0,00	19,20	6,16	25,36	20,56%	30,57	0,00	25,91	8,33	34,24
3.7	CCU-03	CCU	REMOÇÃO DE GRADIL, COM REAPROVEITAMENTO	M2	3,78	0,00	12,50	0,00	12,50	20,56%	15,07	0,00	56,96	0,00	56,96
3.8	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	13,46	33,10	13,20	12,57	58,87	20,56%	70,97	537,03	214,14	204,09	955,26
3.9	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,00	8,28	190,61	35,11	234,00	20,56%	282,11	39,88	918,41	170,15	1.128,44
3.10	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	17,50	0,00	1,71	0,44	2,15	20,56%	2,59	0,00	36,05	9,28	45,33
3.11	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	17,50	0,00	2,45	0,64	3,09	20,56%	3,72	0,00	51,62	13,48	65,10
3.12	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3,00	0,00	1,48	0,40	1,88	20,56%	2,26	0,00	5,34	1,44	6,78
3.13	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	21,30	0,00	0,37	0,04	0,41	20,56%	0,49	0,00	9,37	1,07	10,44

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
3.14	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	10,02	33,55	65,03	29,07	127,65	20,56%	153,89	405,24	785,64	351,10	1.541,98
3.15	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	3,80	0,00	0,45	0,08	0,53	20,56%	0,63	0,00	2,05	0,34	2,39
3.16	CCU-04	CCU	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES DE ESGOTO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	17,18	0,00	0,53	0,00	0,53	20,56%	0,63	0,00	10,82	0,00	10,82
3.17	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	193,90	0,18	6,55	1,39	8,12	20,56%	9,78	40,71	1.529,87	325,76	1.896,34
3.18	CCU-06	CCU	REMOÇÃO DE BASALTO REGULAR, COM REAPROVEITAMENTO	UN	34,07	0,00	9,42	0,00	9,42	20,56%	11,35	0,00	386,69	0,00	386,69
3.19	97635	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	205,14	0,00	12,20	3,97	16,17	20,56%	19,49	0,00	3.015,55	982,63	3.998,18
3.20	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2	94,13	0,00	2,49	0,79	3,28	20,56%	3,95	0,00	282,39	89,42	371,81
3.21	CCU-07	CCU	REMOÇÃO DE ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA COM CAIXA DE SOBREPOR E POSTE GALVANIZADO	UN	1,00	0,00	89,20	121,22	210,42	20,56%	253,68	0,00	107,53	146,15	253,68
3.22	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	27,98	0,00	65,97	22,64	88,61	20,56%	106,82	0,00	2.225,37	763,45	2.988,82
3.23	90084	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARGURA ATÉ 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	81,78	6,26	3,14	2,60	12,00	20,56%	14,46	616,60	309,12	256,82	1.182,54
3.24	CCU-32	CCU	RECORTE EM PISO BASÁLTICO PARA INSTALAÇÃO DE PISO PODOTÁTIL	M2	22,32	5,19	14,38	0,00	19,57	20,56%	23,59	139,73	386,80	0,00	526,53
Subtotal DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E MOVIMENTO DE TERRA												1.779,19	10.972,06	3.510,77	16.262,02
4 FUNDAÇÕES															
4.1	103076	SINAPI	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	0,50	0,08	16,59	123,67	140,34	20,56%	169,19	0,04	10,00	74,56	84,60
4.2	CCU-12	CCU	CONCRETAGEM DE BLOCOS, SAPATAS E VIGAS BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE BOMBA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	7,99	0,13	22,00	593,44	615,57	20,56%	742,13	1,19	211,98	5.716,45	5.929,62
4.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	96,25	0,00	2,57	10,71	13,28	20,56%	16,01	0,00	297,41	1.243,55	1.540,96
4.4	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	136,56	0,00	3,46	11,58	15,04	20,56%	18,13	0,00	569,45	1.906,38	2.475,83
4.5	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	101,16	0,00	6,60	11,28	17,88	20,56%	21,55	0,00	804,20	1.375,80	2.180,00
4.6	101623	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3	1,21	29,43	71,53	115,96	216,92	20,56%	261,51	42,79	104,01	169,63	316,43
4.7	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	24,12	0,00	0,36	2,82	3,18	20,56%	3,83	0,00	10,37	82,01	92,38
4.8	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	51,86	0,00	33,51	32,43	65,94	20,56%	79,49	0,00	2.094,54	2.027,81	4.122,35
4.9	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	27,36	0,00	81,57	55,77	137,34	20,56%	165,57	0,00	2.690,58	1.839,42	4.530,00
4.10	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	67,34	0,00	11,43	39,98	51,41	20,56%	61,97	0,00	927,97	3.245,09	4.173,06
Subtotal FUNDAÇÕES												44,02	7.720,51	17.680,70	25.445,23
5 ESTRUTURAS															
5.1	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	167,33	0,00	2,47	10,68	13,15	20,56%	15,85	0,00	496,97	2.155,21	2.652,18
5.2	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	68,91	0,00	8,78	11,75	20,53	20,56%	24,75	0,00	729,08	976,44	1.705,52
5.3	CCU-13	CCU	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK=20 MPA, COM USO DE JERICAS EM CREMALHEIRA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	2,71	0,62	177,96	546,10	724,68	20,56%	873,67	2,00	581,83	1.783,82	2.367,65
5.4	92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	54,24	17,42	22,85	28,80	69,07	20,56%	83,27	1.139,04	1.493,76	1.883,76	4.516,56

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
5.5	CCU-14	CCU	ANCORAGEM EM ALVENARIA, AÇO CA-50 10MM, TRECHO LIVRE DE 20CM.ENGASTE DE 7CM EM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI	UN	35,00	0,83	5,41	2,18	8,42	20,56%	10,15	35,00	228,20	92,05	355,25
5.6	92448	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	16,95	0,00	59,90	73,74	133,64	20,56%	161,11	0,00	1.223,95	1.506,86	2.730,81
5.7	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	89,27	0,00	1,71	11,07	12,78	20,56%	15,40	0,00	183,89	1.190,87	1.374,76
5.8	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	66,13	0,00	3,93	10,38	14,31	20,56%	17,25	0,00	312,78	827,96	1.140,74
5.9	CCU-15	CCU	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=20 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	2,54	0,18	42,20	569,19	611,57	20,56%	737,30	0,53	129,33	1.742,88	1.872,74
Subtotal ESTRUTURAS												1.176,57	5.379,79	12.159,85	18.716,21
6 PAVIMENTAÇÃO, PISOS E REVESTIMENTOS															
6.1	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	59,02	0,64	14,89	6,82	22,35	20,56%	26,94	45,44	1.059,38	485,18	1.590,00
6.2	CCU-34	CCU	LASTRO DE BRITA	M3	4,98	0,00	44,80	76,13	120,93	20,56%	145,79	0,00	269,13	456,90	726,03
6.3	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	25,66	0,00	3,12	75,70	78,82	20,56%	95,02	0,00	96,48	2.341,73	2.438,21
6.4	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	269,76	0,00	1,54	0,48	2,02	20,56%	2,43	0,00	499,05	156,47	655,52
6.5	88476	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	269,76	0,00	1,54	20,81	22,35	20,56%	26,94	0,00	499,05	6.768,28	7.267,33
6.6	CCU-21	CCU	PISO BASALTO SERRADO 45X45-ARG.CI-AR 1:4-3CM	M2	6,81	0,00	39,56	203,09	242,65	20,56%	292,53	0,00	324,97	1.667,16	1.992,13
6.7	CCU-22	CCU	REINSTALAÇÃO DE PISO DE BASALTO SERRADO ARG.CI-AR 1:4-3CM, S/ FORNEC.	M2	27,26	0,00	39,56	14,09	53,65	20,56%	64,68	0,00	1.299,91	463,27	1.763,18
6.8	CCU-33	CCU	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO (EXCLUSIVE PISO)	M2	203,81	0,75	14,86	5,48	21,09	20,56%	25,42	183,42	3.650,23	1.347,20	5.180,85
6.9	94279	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_05/2016	M	51,66	0,00	11,68	39,86	51,54	20,56%	62,13	0,00	727,37	2.482,27	3.209,64
6.10	94280	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_05/2016	M	4,37	0,00	15,05	40,89	55,94	20,56%	67,44	0,00	79,27	215,44	294,71
6.11	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	167,38	0,00	19,90	47,45	67,35	20,56%	81,19	0,00	4.015,44	9.574,14	13.589,58
6.12	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	10,48	0,00	20,44	46,84	67,28	20,56%	81,11	0,00	258,22	591,81	850,03
6.13	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	8,16	0,00	13,61	43,64	57,25	20,56%	69,02	0,00	133,82	429,38	563,20
6.14	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	287,26	0,00	7,51	41,60	49,11	20,56%	59,20	0,00	2.599,70	14.406,09	17.005,79
6.15	CCU-31	CCU	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE BALCÃO DE MADEIRA	M2	1,08	0,00	123,35	1,35	124,70	20,56%	150,33	0,00	160,60	1,76	162,36
6.16	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2023	M2	22,32	0,00	34,86	106,72	141,58	20,56%	170,68	0,00	937,88	2.871,70	3.809,58
Subtotal PAVIMENTAÇÃO, PISOS E REVESTIMENTOS												228,86	16.610,50	44.258,78	61.098,14
7 ALVENARIAS E FECHAMENTOS															
7.1	101159	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	180,65	0,02	60,99	77,56	138,57	20,56%	167,05	3,61	13.281,02	16.892,95	30.177,58
7.2	93188	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	3,64	0,01	21,50	47,91	69,42	20,56%	83,69	0,03	94,34	210,26	304,63
7.3	93186	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	3,22	0,03	23,07	50,74	73,84	20,56%	89,02	0,09	89,54	197,01	286,64

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
7.4	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	13,95	0,04	24,42	59,81	84,27	20,56%	101,59	0,55	410,68	1.005,95	1.417,18
7.5	93196	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	3,22	0,03	23,08	48,30	71,41	20,56%	86,09	0,09	89,58	187,54	277,21
7.6	93197	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	12,95	0,04	24,49	55,11	79,64	20,56%	96,01	0,51	382,28	860,54	1.243,33
7.7	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	19,45	0,03	27,29	99,50	126,82	20,56%	152,89	0,58	639,90	2.333,23	2.973,71
7.8	CCU-36	CCU	PAREDE DE MADEIRA EM COSTANEIRA DE EUCALIPTO TRATADO	M2	33,60	1,58	29,45	81,54	112,57	20,56%	135,71	63,84	1.192,80	3.303,22	4.559,86
Subtotal ALVENARIAS E FECHAMENTOS												69,30	16.180,14	24.990,70	41.240,14
8 ESQUADRIAS E CERCAMENTOS															
8.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,81	0,00	15,30	400,75	416,05	20,56%	501,58	0,00	88,60	2.324,00	2.412,60
8.2	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,13	0,00	28,35	452,35	480,70	20,56%	579,53	0,00	106,78	1.707,15	1.813,93
8.3	94580	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 6 FOLHAS (2 VENEZIANAS FIXAS, 2 VENEZIANAS DE CORRER E 2 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,63	0,00	33,07	630,09	663,16	20,56%	799,50	0,00	184,35	3.517,34	3.701,69
8.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,62	0,00	50,41	747,95	798,36	20,56%	962,50	0,00	98,44	1.460,81	1.559,25
8.5	94589	SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	38,80	0,00	10,54	12,85	23,39	20,56%	28,19	0,00	492,76	601,01	1.093,77
8.6	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	7,14	0,00	11,28	819,05	830,33	20,56%	1.001,04	0,00	97,03	7.050,40	7.147,43
8.7	CCU-23	CCU	PORTAO DE FERRO COM VARA 1/2", COM REQUADRO	M2	13,00	0,00	74,19	531,91	606,10	20,56%	730,71	0,00	1.162,72	8.336,51	9.499,23
8.8	CCU-24	CCU	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	M2	1,90	0,00	76,08	667,01	743,09	20,56%	895,86	0,00	174,26	1.527,87	1.702,13
8.9	CCU-35	CCU	TELA DE ARAME GALVANIZADO REVESTIDA EM PVC	M2	66,29	0,00	48,56	30,16	78,72	20,56%	94,90	0,00	3.880,67	2.410,25	6.290,92
Subtotal ESQUADRIAS E CERCAMENTOS												0,00	6.285,61	28.935,34	35.220,95
9 COBERTURAS E FORROS															
9.1	CCU-05	CCU	ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES	M2	3,90	0,00	34,18	37,73	71,91	20,56%	86,69	0,00	160,68	177,41	338,09
9.2	CCU-16	CCU	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA ROLIÇA TRATADA, VÃO ATÉ 9 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	3,00	0,00	601,70	1.986,10	2.587,80	20,56%	3.119,85	0,00	2.176,20	7.183,35	9.359,55
9.3	CCU-17	CCU	TRAMA DE MADEIRA ROLIÇA TRATADA PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	198,83	3,53	19,36	85,41	108,30	20,56%	130,56	845,02	4.640,69	20.473,53	25.959,24
9.4	CCU-18	CCU	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA TRATADA FIXADA EM BLOCO DE CONCRETO	M	33,60	0,92	20,91	252,56	274,39	20,56%	330,80	36,96	846,72	10.231,20	11.114,88
9.5	CCU-19	CCU	PISO DE MADEIRA PARA RESERVATÓRIO ELEVADO	M2	10,73	2,45	7,71	134,15	144,31	20,56%	173,98	31,65	99,68	1.735,48	1.866,81
9.6	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	244,16	0,00	1,54	0,48	2,02	20,56%	2,43	0,00	451,69	141,62	593,31
9.7	CCU-20	CCU	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUSIVE ANDAIME	MXMES	2,00	0,00	17,84	30,50	48,34	20,56%	58,27	0,00	43,00	73,54	116,54
9.8	94195	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	228,08	0,00	7,55	55,29	62,84	20,56%	75,75	0,00	2.075,55	15.201,51	17.277,06
9.9	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	22,83	0,00	7,87	57,94	65,81	20,56%	79,34	0,00	216,42	1.594,91	1.811,33
9.10	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	49,89	0,00	15,92	61,13	77,05	20,56%	92,89	0,00	957,38	3.676,90	4.634,28

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
9.11	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	53,75	0,00	5,61	8,26	13,87	20,56%	16,72	0,00	363,35	535,35	898,70
Subtotal COBERTURAS E FORROS												913,63	12.031,36	61.024,80	73.969,79
10 INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO															
10.1	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	1,93	253,61	314,12	569,66	20,56%	686,78	2,32	305,75	378,71	686,78
10.2	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	2,00	0,32	168,66	200,97	369,95	20,56%	446,01	0,76	406,66	484,60	892,02
10.3	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	0,00	16,52	31,96	48,48	20,56%	58,44	0,00	39,82	77,06	116,88
10.4	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	0,00	36,44	718,86	755,30	20,56%	910,58	0,00	87,86	1.733,30	1.821,16
10.5	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	0,00	4,40	39,04	43,44	20,56%	52,37	0,00	10,60	94,14	104,74
10.6	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	0,00	25,35	274,53	299,88	20,56%	361,53	0,00	61,12	661,94	723,06
10.7	100869	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	0,00	27,31	432,59	459,90	20,56%	554,45	0,00	131,68	2.086,12	2.217,80
10.8	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	0,00	3,54	7,15	10,69	20,56%	12,88	0,00	12,78	25,86	38,64
10.9	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	0,00	2,43	11,21	13,64	20,56%	16,44	0,00	8,76	40,56	49,32
10.10	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	29,92	0,00	18,42	20,13	38,55	20,56%	46,47	0,00	664,22	726,16	1.390,38
10.11	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	30,62	0,00	13,19	14,49	27,68	20,56%	33,37	0,00	486,85	534,94	1.021,79
10.12	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	8,80	0,00	1,69	11,69	13,38	20,56%	16,13	0,00	17,86	124,08	141,94
10.13	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,71	0,00	12,15	9,82	21,97	20,56%	26,48	0,00	98,23	79,45	177,68
10.14	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	0,00	7,98	19,62	27,60	20,56%	33,27	0,00	19,24	47,30	66,54
10.15	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	0,00	5,72	9,31	15,03	20,56%	18,12	0,00	34,45	56,15	90,60
10.16	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	0,00	5,27	5,31	10,58	20,56%	12,75	0,00	25,40	25,60	51,00
10.17	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	0,00	5,71	10,04	15,75	20,56%	18,98	0,00	13,76	24,20	37,96
10.18	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	0,00	5,27	5,54	10,81	20,56%	13,03	0,00	12,70	13,36	26,06
10.19	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	0,00	10,63	40,52	51,15	20,56%	61,66	0,00	25,62	97,70	123,32

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
10.20	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	0,00	9,62	33,11	42,73	20,56%	51,51	0,00	23,18	79,84	103,02
10.21	104357	SINAPI	CAP. PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	0,00	3,83	15,19	19,02	20,56%	22,93	0,00	4,61	18,32	22,93
10.22	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	0,00	7,62	16,62	24,24	20,56%	29,22	0,00	55,08	120,24	175,32
10.23	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	0,00	0,45	10,56	11,01	20,56%	13,27	0,00	1,08	25,46	26,54
10.24	91174	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	8,80	0,00	3,48	3,84	7,32	20,56%	8,82	0,00	36,87	40,75	77,62
10.25	CCU-10	CCU	LASTRO DE AREIA MEDIA	M3	0,67	0,00	44,80	181,29	226,09	20,56%	272,57	0,00	36,32	146,30	182,62
Subtotal INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO												3,08	2.620,50	7.742,14	10.365,72
11 INSTALAÇÕES DE ESGOTO PLUVIAL															
11.1	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0.6X0.6X0.6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	3,00	1,91	252,52	297,28	551,71	20,56%	665,14	6,90	913,29	1.075,23	1.995,42
11.2	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	32,00	0,00	16,68	32,85	49,53	20,56%	59,71	0,00	643,20	1.267,52	1.910,72
11.3	89511	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	9,60	0,00	12,16	26,82	38,98	20,56%	46,99	0,00	140,73	310,37	451,10
11.4	89576	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUITORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	8,80	0,00	1,98	24,31	26,29	20,56%	31,69	0,00	20,94	257,93	278,87
11.5	91174	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	8,80	0,00	3,48	3,84	7,32	20,56%	8,82	0,00	36,87	40,75	77,62
11.6	91180	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 2 1/2", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	8,10	0,00	10,39	14,48	24,87	20,56%	29,98	0,00	101,41	141,43	242,84
11.7	89522	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	3,00	0,00	3,89	25,23	29,12	20,56%	35,10	0,00	14,04	91,26	105,30
11.8	89566	SINAPI	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	5,18	41,08	46,26	20,56%	55,77	0,00	6,24	49,53	55,77
11.9	CCU-09	CCU	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL E SUPORTES DE FIXAÇÃO	M	49,70	0,46	15,63	101,49	117,58	20,56%	141,75	27,33	936,34	6.081,31	7.044,98
11.10	CCU-11	CCU	BOCAL PVC, PARA CALHA PLUVIAL, DIAMETRO DA SAIDA ENTRE *75 E 120* MM, PARADRENAGEM PLUVIAL PREDIAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	0,00	4,86	60,88	65,74	20,56%	79,25	0,00	17,55	220,20	237,75
11.11	CCU-10	CCU	LASTRO DE AREIA MEDIA	M3	0,34	0,00	44,80	181,29	226,09	20,56%	272,57	0,00	18,09	74,58	92,67
Subtotal INSTALAÇÕES DE ESGOTO PLUVIAL												34,23	2.848,70	9.610,11	12.493,04
12 INSTALAÇÕES DE TRATAMENTO DE ESGOTO - TANQUE SÉPTICO															
12.1	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,50	0,00	17,88	5,16	23,04	20,56%	27,77	0,00	118,52	34,22	152,74
12.2	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,50	0,00	23,56	5,16	28,72	20,56%	34,62	0,00	127,80	27,99	155,79
12.3	101624	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3	0,18	18,20	43,60	106,57	168,37	20,56%	202,98	3,94	9,46	23,14	36,54
12.4	101159	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	11,59	0,02	60,99	77,56	138,57	20,56%	167,05	0,23	852,09	1.083,79	1.936,11

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
12.5	103076	SINAPI	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	3,60	0,08	16,59	123,67	140,34	20,56%	169,19	0,32	72,00	536,76	609,08
12.6	92486	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	5,31	0,00	69,64	65,68	135,32	20,56%	163,14	0,00	445,52	420,75	866,27
12.7	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	14,22	0,00	1,33	10,97	12,30	20,56%	14,82	0,00	22,75	187,99	210,74
12.8	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	3,95	0,12	32,38	597,15	629,65	20,56%	759,10	0,55	154,16	2.843,74	2.998,45
12.9	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	9,28	0,00	2,36	2,19	4,55	20,56%	5,48	0,00	26,35	24,50	50,85
12.10	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	11,83	0,01	27,35	22,19	49,55	20,56%	59,73	0,11	390,03	316,47	706,61
12.11	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,70	0,00	18,42	20,13	38,55	20,56%	46,47	0,00	37,74	41,26	79,00
12.12	89860	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	0,00	15,32	33,78	49,10	20,56%	59,19	0,00	36,92	81,46	118,38
12.13	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	5,58	0,00	11,43	39,98	51,41	20,56%	61,97	0,00	76,89	268,90	345,79
Subtotal INSTALAÇÕES DE TRATAMENTO DE ESGOTO - TANQUE SÉPTICO												5,15	2.370,23	5.890,97	8.266,35
13 INSTALAÇÕES DE TRATAMENTO DE ESGOTO - FILTRO ANAERÓBIO															
13.1	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,50	0,00	17,88	5,16	23,04	20,56%	27,77	0,00	96,97	28,00	124,97
13.2	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,50	0,00	23,56	5,16	28,72	20,56%	34,62	0,00	156,20	34,21	190,41
13.3	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	0,00	21,21	5,85	27,06	20,56%	32,62	0,00	51,14	14,10	65,24
13.4	101624	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3	0,12	18,20	43,60	106,57	168,37	20,56%	202,98	2,63	6,30	15,43	24,36
13.5	101159	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	9,87	0,02	60,99	77,56	138,57	20,56%	167,05	0,19	725,64	922,95	1.648,78
13.6	103076	SINAPI	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	2,40	0,08	16,59	123,67	140,34	20,56%	169,19	0,21	48,00	357,85	406,06
13.7	92486	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	3,90	0,00	69,64	65,68	135,32	20,56%	163,14	0,00	327,15	309,10	636,25
13.8	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,48	0,00	1,33	10,97	12,30	20,56%	14,82	0,00	15,16	125,33	140,49
13.9	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	2,75	0,12	32,38	597,15	629,65	20,56%	759,10	0,38	107,33	1.979,82	2.087,53
13.10	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	7,50	0,00	2,36	2,19	4,55	20,56%	5,48	0,00	21,30	19,80	41,10
13.11	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	9,06	0,01	27,35	22,19	49,55	20,56%	59,73	0,09	298,70	242,36	541,15
13.12	97736	SINAPI	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	M3	0,24	4,44	468,80	1.100,78	1.574,02	20,56%	1.897,63	1,28	135,64	318,51	455,43
13.13	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,57	0,00	18,42	20,13	38,55	20,56%	46,47	0,00	34,85	38,11	72,96
13.14	97738	SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_01/2018_PS	M3	0,01	16,19	1.948,50	4.319,30	6.283,99	20,56%	7.575,97	0,27	33,26	42,23	75,76
13.15	89850	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	0,00	11,49	20,50	31,99	20,56%	38,56	0,00	13,85	24,71	38,56

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
13.16	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,15	0,00	12,90	43,77	56,67	20,56%	68,32	0,00	17,88	60,69	78,57
13.17	4727	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 5 (76 A 100 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,83	-	0,00	61,82	61,82	20,56%	74,53	0,00	0,00	61,86	61,86
13.18	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	0,83	4,10	1,37	3,37	8,84	20,56%	10,65	4,10	1,37	3,37	8,84
13.19	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	24,96	1,00	0,25	1,24	2,49	20,56%	3,00	29,95	7,48	37,45	74,88
13.20	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	3,40	0,00	11,43	39,98	51,41	20,56%	61,97	0,00	46,85	163,85	210,70
Subtotal INSTALAÇÕES DE TRATAMENTO DE ESGOTO - FILTRO ANAERÓBIO												39,10	2.145,07	4.799,73	6.983,90
14 INSTALAÇÕES DE TRATAMENTO DE ESGOTO - SUMIDOURO															
14.1	101624	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3	2,00	18,20	43,60	106,57	168,37	20,56%	202,98	43,88	105,12	256,96	405,96
14.2	CCU-08	CCU	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 19 CM), FACE FURADA EXPOSTA, E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	37,40	0,00	108,78	48,80	157,58	20,56%	189,97	0,00	4.904,63	2.200,25	7.104,88
14.3	92486	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	10,57	0,00	69,64	65,68	135,32	20,56%	163,14	0,00	887,09	837,30	1.724,39
14.4	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	56,56	0,00	1,33	10,97	12,30	20,56%	14,82	0,00	90,50	747,72	838,22
14.5	93204	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	22,00	0,03	17,96	36,51	54,50	20,56%	65,70	0,66	476,30	968,44	1.445,40
14.6	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,50	0,12	32,38	597,15	629,65	20,56%	759,10	0,21	58,54	1.079,90	1.138,65
14.7	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	0,69	0,00	18,42	20,13	38,55	20,56%	46,47	0,00	15,31	16,75	32,06
14.8	89850	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	0,00	11,49	20,50	31,99	20,56%	38,56	0,00	13,85	24,71	38,56
14.9	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	36,84	0,00	11,43	39,98	51,41	20,56%	61,97	0,00	507,62	1.775,35	2.282,97
Subtotal INSTALAÇÕES DE TRATAMENTO DE ESGOTO - SUMIDOURO												44,75	7.058,96	7.907,38	15.011,09
15 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ALIMENTADOR PREDIAL															
15.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	19,44	0,00	15,78	8,89	24,67	20,56%	29,74	0,00	369,74	208,41	578,15
15.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	4,00	0,00	0,79	4,99	5,78	20,56%	6,96	0,00	3,80	24,04	27,84
15.3	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4, FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	4,00	0,00	2,20	1,97	4,17	20,56%	5,02	0,00	10,60	9,48	20,08
15.4	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	0,00	6,32	3,59	9,91	20,56%	11,94	0,00	30,44	17,32	47,76
15.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	0,00	4,55	43,13	47,68	20,56%	57,48	0,00	5,48	52,00	57,48
15.6	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	0,00	7,86	77,54	85,40	20,56%	102,95	0,00	9,47	93,48	102,95
15.7	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	0,00	5,63	16,90	22,53	20,56%	27,16	0,00	6,78	20,38	27,16

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
15.8	102611	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	0,00	4,75	466,31	471,06	20,56%	567,90	0,00	5,72	562,18	567,90
Subtotal INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ALIMENTADOR PREDIAL												0,00	442,03	987,29	1.429,32
16 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - TORNEIRA DE JARDIM															
16.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	0,70	0,00	15,78	8,89	24,67	20,56%	29,74	0,00	13,31	7,51	20,82
16.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	0,35	0,00	0,79	4,99	5,78	20,56%	6,96	0,00	0,33	2,11	2,44
16.3	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4, FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	0,35	0,00	2,20	1,97	4,17	20,56%	5,02	0,00	0,92	0,84	1,76
16.4	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	6,32	3,59	9,91	20,56%	11,94	0,00	7,61	4,33	11,94
16.5	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	8,41	5,24	13,65	20,56%	16,45	0,00	10,13	6,32	16,45
16.6	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	5,43	8,29	13,72	20,56%	16,54	0,00	6,54	10,00	16,54
16.7	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	0,00	4,38	82,48	86,86	20,56%	104,71	0,00	5,28	99,43	104,71
Subtotal INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - TORNEIRA DE JARDIM												0,00	44,12	130,54	174,66
17 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - EXTRAVASOR/EXPURGO															
17.1	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2,70	0,00	11,09	20,57	31,66	20,56%	38,16	0,00	36,09	66,94	103,03
17.2	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	0,00	7,48	39,43	46,91	20,56%	56,55	0,00	18,02	95,08	113,10
17.3	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	0,00	10,89	116,64	127,53	20,56%	153,75	0,00	13,12	140,63	153,75
17.4	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	5,27	9,79	15,06	20,56%	18,15	0,00	6,35	11,80	18,15
17.5	89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	0,00	7,02	16,82	23,84	20,56%	28,74	0,00	16,92	40,56	57,48
Subtotal INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - EXTRAVASOR/EXPURGO												0,00	90,50	355,01	445,51
18 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - BARRILETE															
18.1	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	14,30	0,00	11,09	20,57	31,66	20,56%	38,16	0,00	191,19	354,50	545,69
18.2	91180	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 2 1/2", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	14,30	0,00	10,39	14,48	24,87	20,56%	29,98	0,00	179,03	249,68	428,71
18.3	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	0,00	7,48	39,43	46,91	20,56%	56,55	0,00	18,02	95,08	113,10
18.4	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	0,00	10,89	116,64	127,53	20,56%	153,75	0,00	26,24	281,26	307,50
18.5	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	0,00	5,27	9,79	15,06	20,56%	18,15	0,00	25,40	47,20	72,60
18.6	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	5,45	15,66	21,11	20,56%	25,45	0,00	6,57	18,88	25,45
18.7	89579	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	2,73	9,59	12,32	20,56%	14,85	0,00	3,29	11,56	14,85
Subtotal INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - BARRILETE												0,00	449,74	1.058,16	1.507,90

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
19 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - CAF1															
19.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	0,95	0,00	15,78	8,89	24,67	20,56%	29,74	0,00	18,06	10,19	28,25
19.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	5,40	0,00	0,79	4,99	5,78	20,56%	6,96	0,00	5,13	32,45	37,58
19.3	91179	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	0,95	0,00	7,68	10,85	18,53	20,56%	22,33	0,00	8,78	12,43	21,21
19.4	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4, FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	5,40	0,00	2,20	1,97	4,17	20,56%	5,02	0,00	14,31	12,80	27,11
19.5	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	0,00	6,32	3,59	9,91	20,56%	11,94	0,00	15,22	8,66	23,88
19.6	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	8,41	5,24	13,65	20,56%	16,45	0,00	10,13	6,32	16,45
19.7	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	0,00	4,55	43,13	47,68	20,56%	57,48	0,00	5,48	52,00	57,48
19.8	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	0,00	5,87	11,36	17,23	20,56%	20,77	0,00	14,14	27,40	41,54
19.9	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	0,00	4,38	82,48	86,86	20,56%	104,71	0,00	10,56	198,86	209,42
Subtotal INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - CAF1												0,00	101,81	361,11	462,92
20 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - CAF2															
20.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	5,20	0,00	15,78	8,89	24,67	20,56%	29,74	0,00	98,90	55,75	154,65
20.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	4,25	0,00	0,79	4,99	5,78	20,56%	6,96	0,00	4,03	25,55	29,58
20.3	91179	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	5,20	0,00	7,68	10,85	18,53	20,56%	22,33	0,00	48,10	68,02	116,12
20.4	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4, FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	4,25	0,00	2,20	1,97	4,17	20,56%	5,02	0,00	11,26	10,08	21,34
20.5	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	0,00	6,32	3,59	9,91	20,56%	11,94	0,00	15,22	8,66	23,88
20.6	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	8,41	5,24	13,65	20,56%	16,45	0,00	10,13	6,32	16,45
20.7	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	0,00	4,55	43,13	47,68	20,56%	57,48	0,00	5,48	52,00	57,48
20.8	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	5,43	8,29	13,72	20,56%	16,54	0,00	6,54	10,00	16,54
20.9	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	5,87	11,36	17,23	20,56%	20,77	0,00	7,07	13,70	20,77
Subtotal INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - CAF2												0,00	206,73	250,08	456,81
21 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - CAF3															
21.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	5,20	0,00	15,78	8,89	24,67	20,56%	29,74	0,00	98,90	55,75	154,65
21.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	5,05	0,00	0,79	4,99	5,78	20,56%	6,96	0,00	4,79	30,36	35,15

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
21.3	91179	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	5,20	0,00	7,68	10,85	18,53	20,56%	22,33	0,00	48,10	68,02	116,12
21.4	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4, FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	5,05	0,00	2,20	1,97	4,17	20,56%	5,02	0,00	13,38	11,97	25,35
21.5	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	0,00	6,32	3,59	9,91	20,56%	11,94	0,00	15,22	8,66	23,88
21.6	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	0,00	8,41	5,24	13,65	20,56%	16,45	0,00	20,26	12,64	32,90
21.7	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	0,00	4,55	43,13	47,68	20,56%	57,48	0,00	5,48	52,00	57,48
21.8	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	0,00	5,87	11,36	17,23	20,56%	20,77	0,00	14,14	27,40	41,54
21.9	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	0,00	5,43	8,29	13,72	20,56%	16,54	0,00	6,54	10,00	16,54
21.10	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	0,00	4,38	82,48	86,86	20,56%	104,71	0,00	5,28	99,43	104,71
Subtotal INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - CAF3												0,00	232,09	376,23	608,32
22	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS														
22.1	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	24,61	0,00	4,63	17,21	21,84	20,56%	26,33	0,00	137,32	510,66	647,98
22.2	97887	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	3,00	0,40	124,75	138,24	263,39	20,56%	317,54	1,44	451,17	500,01	952,62
22.3	CCU-10	CCU	LASTRO DE AREIA MEDIA	M3	0,25	0,00	44,80	181,29	226,09	20,56%	272,57	0,00	13,29	54,85	68,14
22.4	101509	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	6,78	391,30	1.519,42	1.917,50	20,56%	2.311,73	8,17	471,75	1.831,81	2.311,73
22.5	41196	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1,00	-	0,00	711,13	711,13	20,56%	857,33	0,00	0,00	857,33	857,33
22.6	91870	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	147,30	0,00	6,76	7,03	13,79	20,56%	16,62	0,00	1.199,02	1.249,11	2.448,13
22.7	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2,70	0,00	7,34	8,46	15,80	20,56%	19,04	0,00	23,86	27,55	51,41
22.8	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,30	0,00	8,16	12,32	20,48	20,56%	24,69	0,00	71,75	108,49	180,24
22.9	91862	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	120,94	0,00	4,34	6,38	10,72	20,56%	12,92	0,00	632,51	930,03	1.562,54
22.10	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	14,59	0,00	4,92	7,80	12,72	20,56%	15,33	0,00	86,51	137,15	223,66
22.11	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	26,48	0,00	5,76	11,65	17,41	20,56%	20,98	0,00	183,77	371,78	555,55
22.12	104785	SINAPI	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	159,66	0,00	5,31	7,75	13,06	20,56%	15,74	0,00	1.021,79	1.491,26	2.513,05
22.13	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.584,91	0,00	1,19	3,04	4,23	20,56%	5,09	0,00	2.266,42	5.800,77	8.067,19
22.14	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	83,67	0,00	2,09	7,04	9,13	20,56%	11,00	0,00	210,01	710,36	920,37
22.15	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	196,05	0,00	3,14	13,20	16,34	20,56%	19,69	0,00	741,06	3.119,16	3.860,22

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
22.16	91882	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	0,00	7,52	2,94	10,46	20,56%	12,61	0,00	45,30	17,75	63,05
22.17	91874	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	0,00	5,04	2,24	7,28	20,56%	8,77	0,00	72,84	32,40	105,24
22.18	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	0,00	5,71	2,84	8,55	20,56%	10,30	0,00	6,88	3,42	10,30
22.19	91876	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	0,00	6,65	3,63	10,28	20,56%	12,39	0,00	16,02	8,76	24,78
22.20	95804	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3,00	0,00	8,89	14,19	23,08	20,56%	27,82	0,00	32,13	51,33	83,46
22.21	104401	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	19,00	0,00	10,03	15,59	25,62	20,56%	30,88	0,00	229,71	357,01	586,72
22.22	104403	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2,00	0,00	14,98	18,39	33,37	20,56%	40,23	0,00	36,10	44,36	80,46
22.23	104395	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	49,00	0,00	8,89	13,70	22,59	20,56%	27,23	0,00	524,79	809,48	1.334,27
22.24	104396	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2,00	0,00	9,92	13,17	23,09	20,56%	27,83	0,00	23,90	31,76	55,66
22.25	95807	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1,00	0,00	11,16	15,94	27,10	20,56%	32,67	0,00	13,45	19,22	32,67
22.26	95808	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1,00	0,00	14,24	16,82	31,06	20,56%	37,44	0,00	17,16	20,28	37,44
22.27	104398	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3,00	0,00	11,16	15,92	27,08	20,56%	32,64	0,00	40,35	57,57	97,92
22.28	104404	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	9,00	0,00	16,42	18,23	34,65	20,56%	41,77	0,00	178,11	197,82	375,93
22.29	104405	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	12,00	0,00	22,19	24,44	46,63	20,56%	56,21	0,00	321,00	353,52	674,52
22.30	95813	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO TB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	30,00	0,00	4,53	14,36	18,89	20,56%	22,77	0,00	163,80	519,30	683,10
22.31	95818	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1,00	0,00	25,82	27,91	53,73	20,56%	64,77	0,00	31,12	33,65	64,77
22.32	91887	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	37,00	0,00	7,56	5,01	12,57	20,56%	15,15	0,00	337,07	223,48	560,55
22.33	91890	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	0,00	8,57	5,32	13,89	20,56%	16,74	0,00	10,33	6,41	16,74
22.34	91893	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	0,00	9,96	7,26	17,22	20,56%	20,76	0,00	24,00	17,52	41,52
22.35	CCU-25	CCU	TOMADA PARA CONDULETE 2P+T, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	30,00	0,00	38,19	12,15	50,34	20,56%	60,68	0,00	1.381,20	439,20	1.820,40
22.36	CCU-26	CCU	TOMADA 20A PARA CONDULETE 2P+T, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	14,00	0,00	38,19	14,55	52,74	20,56%	63,58	0,00	644,56	245,56	890,12
22.37	CCU-27	CCU	INTERRUPTOR SIMPLES PARA CONDULETE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	13,00	0,00	26,52	11,11	37,63	20,56%	45,36	0,00	415,61	174,07	589,68
22.38	CCU-28	CCU	TAMPA CEGA PARA CONDULETE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	72,00	0,00	15,91	5,77	21,68	20,56%	26,13	0,00	1.380,96	500,40	1.881,36
22.39	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	0,00	24,79	560,41	585,20	20,56%	705,51	0,00	29,88	675,63	705,51
22.40	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	0,00	1,44	9,46	10,90	20,56%	13,14	0,00	19,03	125,51	144,54
22.41	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	0,00	3,92	48,74	52,66	20,56%	63,48	0,00	14,16	176,28	190,44
22.42	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	0,00	7,53	51,03	58,56	20,56%	70,59	0,00	9,07	61,52	70,59
22.43	CCU-29	CCU	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, C/ 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	25,00	0,00	16,15	57,16	73,31	20,56%	88,38	0,00	486,75	1.722,75	2.209,50

Item	Código	Fonte	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (R\$)				BDI	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)			
						Equip.	Mão de Obra	Material	Total			Equip.	Mão de Obra	Material	Total
22.44	100619	SINAPI	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = *2,5* M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	0,00	98,75	544,44	643,19	20,56%	775,42	0,00	119,05	656,37	775,42
22.45	101654	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	2,00	21,11	15,80	182,82	219,73	20,56%	264,90	50,90	38,08	440,82	529,80
22.46	CCU-30	CCU	REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UN	1,00	263,68	197,91	2,92	464,51	20,56%	560,01	317,89	238,60	3,52	560,01
Subtotal INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												378,40	14.411,24	25.726,99	40.516,63
23			PINTURAS												
23.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	90,68	0,00	1,15	0,93	2,08	20,56%	2,50	0,00	125,13	101,57	226,70
23.2	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	90,68	0,00	4,77	7,75	12,52	20,56%	15,09	0,00	521,41	846,95	1.368,36
23.3	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	90,68	0,00	9,94	11,14	21,08	20,56%	25,41	0,00	1.086,34	1.217,84	2.304,18
23.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	86,06	0,00	1,78	1,93	3,71	20,56%	4,47	0,00	184,15	200,54	384,69
23.5	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	692,16	0,00	1,54	0,48	2,02	20,56%	2,43	0,00	1.280,49	401,46	1.681,95
23.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	692,16	0,00	4,33	9,32	13,65	20,56%	16,45	0,00	3.613,06	7.772,97	11.386,03
23.7	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIÇÃO). AF_05/2021	M	132,73	0,00	1,07	0,48	1,55	20,56%	1,86	0,00	169,89	76,99	246,88
23.8	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	30,35	0,00	6,30	3,43	9,73	20,56%	11,73	0,00	230,35	125,66	356,01
23.9	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	30,35	0,00	14,29	10,25	24,54	20,56%	29,58	0,00	522,62	375,13	897,75
23.10	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	30,35	0,00	28,58	21,71	50,29	20,56%	60,62	0,00	1.045,54	794,28	1.839,82
Subtotal PINTURAS												0,00	8.778,98	11.913,39	20.692,37
24			SERVIÇOS FINAIS												
24.1	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	305,90	0,00	1,65	0,52	2,17	20,56%	2,61	0,00	605,68	192,72	798,40
24.2	99806	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	167,38	0,00	0,68	0,21	0,89	20,56%	1,07	0,00	135,57	43,53	179,10
24.3	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	340,72	0,00	1,54	0,48	2,02	20,56%	2,43	0,00	630,33	197,62	827,95
24.4	97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	633,61	1,33	0,43	1,21	2,97	20,56%	3,58	1.013,77	323,14	931,41	2.268,32
24.5	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	149,40	0,00	2,53	0,65	3,18	20,56%	3,83	0,00	455,67	116,53	572,20
Subtotal SERVIÇOS FINAIS												1.013,77	2.150,39	1.481,81	4.645,97
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO R\$												5.730,05	137.687,76	284.332,10	427.749,91
Percentual de mão de obra em relação ao valor total												32,19%			

Observações:

- 1 - Foi utilizada data base SINAPI dez/2023;
2 - Foi utilizada fórmula arred em duas casas decimais para o preço total.

CHARQUEADAS/RS
Local

07 de março de 2024
Data

Responsável Técnico: **Alex Koch de Almeida**
Título: Engenheiro Ciivil
Matrícula: 11689
CREA/RS 216282